



DETERMINAZIONE n. 40 del 18/05/2018

OGGETTO: Rilascio nulla osta per la realizzazione di varie opere nelle aree del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto n. 170 del 27 giugno 2017 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale è il Sig. Tarcisio Agus, è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna e confermato con ulteriori decreti sino al 28 maggio 2018;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 34 del 19.10.2017 con la quale è stato nominato Direttore del Parco il Dr. Ciro Pignatelli e, che lo stesso ha preso servizio in data 25 ottobre 2017 a seguito di collocamento fuori ruolo da parte dell'amministrazione di appartenenza;

VISTO il Decreto n. 147 del 17.04.2018 a firma del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare di concerto con: il Ministro dello Sviluppo Economico, il Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, il Ministro dell'Istruzione e della Ricerca Scientifica e d'Intesa con il Presidente della Regione Sardegna con il quale è il Sig. Tarcisio Agus, è nominato - unitamente al Consiglio Direttivo - Presidente del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per la durata di cinque Anni;

VISTA la Legge 23 dicembre 2000, n. 388, ed in particolare l'art. 114, comma 10, che nel dare atto dell'esigenza di conservare e valorizzare i siti dell'attività mineraria con rilevante valore storico, culturale ed ambientale, reca norme per l'istituzione e la gestione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

VISTO il Decreto 16 ottobre 2001 di Istituzione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna come modificato dal Decreto 8 settembre 2016 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e in particolare l'art. 2 del sopracitato decreto che precisa quali attività si possono mettere in essere nelle aree del Consorzio;

VISTO l'art. 3 comma 6 che stabilisce, "nelle more dell'approvazione del Regolamento di cui all'art.14, che il Direttore del Consorzio, sentito il Comitato tecnico-scientifico, rilasci i nulla osta/autorizzazioni di competenza del Parco per gli interventi e le attività compatibili con le finalità dettate dall'art. 2, nel rispetto della disciplina d'uso prevista";

VISTO l'art. 12 del Decreto Istitutivo che disciplina la composizione, le funzioni e le modalità di convocazione del Comitato tecnico-scientifico del Parco;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna di cui al protocollo n. 22265 del 30.12.2016 – repertorio 89 con la quale è stato costituito il Comitato tecnico-scientifico del Parco di cui all'art. 12 del Decreto del Ministero dell'Ambiente n. 244 del 08.09.2016;

VISTO l'articolo 17 comma 1 del Decreto Istitutivo del Consorzio del Parco che recita:

pag. 1 di 9

Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna

(Art. 114 comma 10, Legge n. 388 del 23.12.2000 - D. Min. Amb. Del 16.10.2001)

Via Monte Verdi, 16 – 09016 Iglesias (CI) – Tel. +39 0781 255066 Fax +39 0781 255065 – Cod. Fisc. 90020080926

amministrazione@parcogeominerario.sardegna.it segreteria@parcogeominerario.sardegna.it

- Tutte le attività previste per il perseguimento delle finalità di cui all'art. 2 del presente decreto sono sottoposte al preventivo parere del Direttore, che sentito il Comitato tecnico-scientifico di cui all'art. 12, rilascia il nulla osta/autorizzazione;

VISTE la richieste avanzate per la realizzazione delle opere di cui all'elenco alla pagina seguente;

PRESO ATTO che nella seduta del 16.04.2018 svolta presso la sede del Consorzio del Parco, il Comitato tecnico-scientifico, ha espresso **parere favorevole** per la realizzazione di interventi di cui in oggetto e precisamente per le seguenti opere (**elenco 1**):

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Sulcis	Richiesta parere per variante a permessi già rilasciati senza aumento di volumi	Loc. Stea	Comune di Calasetta - Resp. Servizio Ing. Ottonello Roberto	Armeni Orsola	Calasetta
Sulcis	Realizzazione di un solaio nel cortile interno di un edificio	Via Salita Rombi	Comune di Carloforte - Ing. Battista Boccone	Trullu Carla	Carloforte
Sulcis	Ampliamento di un fabbricato ai sensi della L.R 4/2009	Loc. Macchione	Comune di Carloforte - Ing. Battista Boccone	Rosso Giuseppina Angela	Carloforte
Sulcis	Ampliamento di un magazzino a servizio di un fabbricato ai sensi della L.R 4/2009	Loc. Spalmatore	Comune di Carloforte - Ing. Battista Boccone	D'Orso Angelo Maria	Carloforte
Iglesiente	Aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione	Parco Urbano Scarzella	Comune di Domusnovas - Ing. Elsa E.Ghiani	Comune di Domusnovas	Domusnovas
Iglesiente	Accertamento di conformità e ampliamento ai sensi della L.R. 4/2009	Loc. Su Fundali	Geom.Macci oni Vinicio	Tiddia Francesco	Gonnesa



Orani – Guzzurra - Sos Enattos	Progetto per la realizzazione di un laboratorio sotterraneo per rivelatori di onde gravitazionali di terza generazione	Sos Enattos	Igea SPA	Igea SPA	Lula
Sulcis	Installazione di una rete di monitoraggio idropluviometrico	Loc.Monte Rosas	Ras - SAVI	Ras - SAVI	Narcao
Orani-Guzzurra-Sos - Enattos	Installazione di una rete di monitoraggio idropluviometrico	Loc.Su Vezzone	RAS - SAVI	Ras - SAVI	Orani
Sulcis	Concessione edilizia in sanatoria riferimento condono edilizio 264 del 29/04/1986	P.zza Martiri della Libertà	Comune di Portoscuso - Geom. Peppinetto Farris	Angioni Mariano	Portoscuso
Sulcis	Condono edilizio per modifica e ampliamento di un edificio urbano residenziale	Via Torino	Comune di Portoscuso - Geom. Taccori Angelo	Orrù Antonio	Portoscuso
Sulcis	Accertamento di conformità di un fabbricato agricolo	Loc. Baccu Ollastu	Comune di Portoscuso - Geom. Taccori Angelo	Lisci Giuseppe	Portoscuso
Sulcis	Modifica e ampliamento di un edificio urbano residenziale	Via Mascagni	Comune di Portoscuso - Geom. Taccori Angelo	Ariu Benito	Portoscuso
Sulcis	Ammodernamento raffineria di produzione	Z.I. Portoscuso	Euralluminia	Euralluminia	Portoscuso

Handwritten signature



Sulcis	Accertamento di conformità per una unità immobiliare ad uso residenziale	Loc. Is Molas	Ing. Emanuele Corte	Elettrica Industriale Holding srl	Pula
Sulcis	Completamento condono edilizio ai sensi della L.326/03 di un fabbricato residenziale	Via Farina	Comune di Sant'Antioco	Eredi Melargo	Sant'Antioco
Sulcis	Variante alla Aut. Paesaggistica n. 48/2012 relativa a modifiche interne e dei prospetti di un fabbricato residenziale	Via Caprera	Comune di Sant'Antioco	Pittau Giuditta	Sant'Antioco
Sulcis	Adeguamento e ampliamento ai sensi della L.R. 4/09 di un fabbricato di civile abitazione	Via Garibaldi	Comune di Sant'Antioco	Salis Anna Maria	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità relativo alla costruzione di una recinzione in area demaniale	Lungomare Vespucci	Comune di Sant'Antioco	Cauli Anna Maria	Sant'Antioco
Sulcis	Condono edilizio prat. n. 110/95 L. 724/94 per la realizzazione di un immobile di civile abitazione	Via Torino	Comune di Sant'Antioco	Coghe Alessandro	Sant'Antioco
Sulcis	Ampliamento e cambio di destinazione d'uso di un fabbricato	Loc. Su Pranu	Comune di Sant'Antioco	Puddu Massimo	Sant'Antioco
Sulcis	Ampliamento di un immobile di civile abitazione a norma della L.R. 4/09	Via Regina Margherita	Comune di Sant'Antioco	Maggipinto Andrea	Sant'Antioco



Sulcis	Variante in corso d'opera alla C.E. n.201/06 per ampliamento e posa in opera struttura in legno precaria	Via dei Lecci	Comune di Sant'Antioco	Dessi Bernardo	Sant'Antioco
Sulcis	Ristrutturazione con modifiche interne ed esterne, accertamento di conformità all'A.E. n. 99/2001 di un fabbricato residenziale	Via E. D'Arborea	Comune di Sant'Antioco	Pinna Giuliana	Sant'Antioco
Sulcis	Condono edilizio prat.n.90/95 di un fabbricato esistente situato in Loc.S'Acqua e Sa Canna	Loc. S'Acqua Sa Canna	Comune di Sant'Antioco	Castellina Eugenio	Sant'Antioco
Sulcis	Recinzione lotto di terreno	Loc. Maladroxia	Comune di Sant'Antioco	Calabrò Maria Pina	Sant'Antioco
Sulcis	Ampliamento da destinare a garage di un fabbricato di civile abitazione	Via Borgo Solci	Comune di Sant'Antioco	Bedin Stefania	Sant'Antioco
Sulcis	Manutenzione della facciata esterna di un edificio di civile abitazione	Via Mons. Salvatore Armeni	Comune di Sant'Antioco	Calabrò Maria Dolores Anna	Sant'Antioco
Sulcis	Sanatoria per modifiche interne ed esterne e posizionamento di un cancello di un fabbricato rurale	Loc. Cannai	Comune di Sant'Antioco	Daga Riccardo	Sant'Antioco
Sulcis	Manutenzione straordinaria della facciata esterna di un locale	Piazza Umberto	Comune di Sant'Antioco	Armeni Franco	Sant'Antioco



Sulcis	Variante per fusione di due unità abitative in riferimento alla C.E. 10/14 di un fabbricato residenziale	Vico Merello	Comune di Sant'Antioco	Sitzia Silvia	Sant'Antioco
Sulcis	Realizzazione di una piscina con annesso locale tecnico a servizio di un abitazione	Loc. Cannai	Comune di Sant'Antioco	Diana Giuseppe	Sant'Antioco
Sulcis	Ristrutturazione di un fabbricato di civile abitazione e realizzazione di una pensilina	Lungomare Vespucci	Comune di Sant'Antioco	Robertazzi Pietro	Sant'Antioco
Sulcis	Ampliamento del piano primo di un fabbricato di civile abitazione L.R. 04/2009	Via Gorizia	Comune di Sant'Antioco	Puddu Fabrizio	Sant'Antioco
Sulcis	Posa in opera di una tettoia in legno e successiva installazione impianto fotovoltaico come da L.R. 21/11	Via Bacaredda	Comune di Sant'Antioco	Frongia Efisio	Sant'Antioco
Sulcis	Demolizione e costruzione con ampliamento di un fabbricato ad uso residenziale a norma della L.R. 4/09	Loc. Su Pranu	Comune di Sant'Antioco	Locci Egidio	Sant'Antioco
Sulcis	Ristrutturazione di due balconi in verande di un fabbricato residenziale	Viale Trento	Comune di Sant'Antioco	Di Francia Roberto	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità di alcune opere di un fabbricato residenziale	Loc. Maladroxia	Comune di Sant'Antioco	Melargo Roberto	Sant'Antioco



Sulcis	Lavori di completamento della C.E. 29/2012 di un fabbricato residenziale	Via Mannai	Comune di Sant'Antioco	Orrù Carlo	Sant'Antioco
Sulcis	Variante alla C.E. 166/04 relativa alla modifica di prospetti di un fabbricato residenziale	Via XXIV Maggio	Comune di Sant'Antioco	Silvestri Aurelio	Sant'Antioco
Gallura Argentiera	Installazione di una rete di monitoraggio idropluviometrico	Loc. Capo Testa	RAS - SAVI	RAS SAVI	Santa Teresa di Gallura
Argentiera Nurra Gallura	Piano attuativo di lottizzazione ad iniziativa privata	Loc. Palmadula	Comune di Sassari	Comune di Sassari	Sassari
Sulcis	Sanatoria per opere abusive n. 5581/86 di un fabbricato	Loc. Gutturu Saidu	Comune di Teulada	Ordiano Giuseppe	Teulada
Iglesiente	Manutenzione e valorizzazione del patrimonio boschivo comunale	Loc. S'Ortu Mannu - Centro Urbano	Comune di Villamassargia	Comune di Villamassargia	Villamassargia

Handwritten signature

PRESO ATTO che nella seduta del 16.04.2018 svolta presso la sede del Consorzio del Parco, il Comitato tecnico-scientifico, ha espresso di **rimettere** ai richiedenti le richieste avanzate per la realizzazione delle opere che **non rientrano all'interno delle perimetrazioni** delle aree del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna, e che pertanto non necessitano del parere di competenza in merito alla compatibilità rispetto agli obiettivi dettati dall'art. 2, comma 2 Decreto 16 ottobre 2001 di Istituzione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna come modificato dal Decreto 8 settembre 2016 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, e precisamente per le seguenti opere (**elenco n. 2**):

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Fuori Area Argentiera -Nurra - Gallura	Interventi selviculturali di manutenzione e diradamento	Loc. Porto Conte	RAS - Ente Foreste della Sardegna	RAS - Ente Foreste della Sardegna	Alghero
Fuori Area Sarrabus - Gerrei	Divisione e cambio di destinazione d'Uso di un fabbricato residenziale	Via Roma	Mattana Maurizio	Mattana Maurizio	Muravera

DETERMINA

per le motivazioni in premessa, da intendersi integralmente richiamate, che per la realizzazione delle opere:

1. indicate all'**elenco 1**, così come descritte nella documentazione progettuale presentata e con la precisazione che il presente atto ha valore per le sole competenze del Consorzio del Parco e non sostituisce altri adempimenti e/o autorizzazioni eventualmente necessarie da parte di altri Enti, **nulla osta**;

2. indicate all'**elenco 2**, di **rimettere** ai richiedenti le richieste avanzate per la realizzazione delle opere che **non rientrano all'interno delle perimetrazioni** delle aree del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna, e che pertanto non necessitano del parere di competenza in merito alla compatibilità rispetto agli obiettivi dettati dall'art. 2, comma 2 Decreto 16 ottobre 2001 di Istituzione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna come modificato dal Decreto 8 settembre 2016 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;

IGLESIAS, 18 maggio 2018

IL DIRETTORE
Dr. *Ciro Pignatelli*

pag. 8 di 9

Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna

(Art. 114 comma 10, Legge n. 388 del 23.12.2000 - D. Min. Amb. Del 16.10.2001)

Via Monteverdi, 16 - 09016 Iglesias (CI) - Tel. +39 0781 255066 Fax +39 0781 255065 - Cod. Fisc. 90020080926

amministratore@parcogeominerario.sardegna.it segreteria@parcogeominerario.sardegna.it



Il sottoscritto, incaricato del servizio delle pubblicazioni aventi effetto legale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente Determinazione è stata pubblicata in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi sul sito web istituzionale di questo ente accessibile al pubblico come prescritto dall'art. 32 comma 1 della Legge 18 giugno 2009, n.69 e ss.mm. e ii.

IGLESIAS, 18 maggio 2018

IL DIRETTORE
Dr. Ciro Pignatelli